

Raumvermietung und Preisliste.

Saal.

Saal inkl. Technik und Foyer	CHF 350.00
Zuschlag Küche	CHF 200.00
Wochenendzuschlag	CHF 100.00
Reinigung (ab 80 Personen obligatorisch)	CHF 200.00
Bestuhlung / Aufbau	CHF 200.00

> Reinigung bis 80 Personen erfolgt durch die Mieter:innen. Bei übermässiger Verschmutzung wird eine zusätzliche Reinigung in Rechnung gestellt. Eine Reinigung von Geschirr und Oberflächen erfolgt in jedem Fall über die Mieter:in.

> Bestuhlung / Aufbau bis 80 Personen erfolgt durch die Mieter:innen. Ab 80 Personen kann Bestuhlung / Aufbau optional dazu gebucht werden.

> Sämtliche Getränke müssen über das Allmendhaus bezogen werden. In Ausnahmefällen kann eine Buy Out-Option ausgehandelt werden.

Seminarräume.

	Bis 5 Std.	5 Std. und mehr
Allmendraum	CHF 100.00	CHF 200.00
Raum Lange Erlen	CHF 100.00	CHF 200.00
Raum Hirzbrunnen	CHF 100.00	CHF 200.00
Raum Kleinbasel	CHF 100.00	CHF 200.00
Wochenendzuschlag	CHF 40.00	CHF 80.00
Flipchart	CHF 30.00	CHF 30.00

> Bei übermässiger Verschmutzung wird eine zusätzliche Reinigung in Rechnung gestellt.

> Sämtliche Getränke müssen über das Allmendhaus bezogen werden. In Ausnahmefällen kann eine Buy Out-Option ausgehandelt werden.

Rabatte.

Trägerschaft und Mitglieder erhalten 10 % Rabatt

Preisliste Getränke.

Mineral & Süssgetränke.

Mineralwasser mit und ohne Kohlensäure	1l	CHF 7.00
Mineralwasser mit und ohne Kohlensäure	33cl	CHF 4.00
Coca-Cola	33cl	CHF 4.00
Elmer Citro	33cl	CHF 4.00
Kaffee, Tee	Stk	CHF 3.50

Bier.

Simmentaler Bier, Lager	33cl	CHF 5.00
Simmentaler Bier, Alkoholfrei	33cl	CHF 5.00

Weisswein.

Cuvée d'Or blanche		
Riesling – Sylvaner, Gutedel, Kerner	7.5dl	CHF 32.00
Siebe Dupf Kellerei, Schweiz	0.375l	CHF 16.00

Rotwein.

Cuvée d'Or rouge		
Pinot Noir, Cabernet Dorsa	7.5dl	CHF 32.00
Siebe Dupf Kellerei, Schweiz	0.375l	CHF 16.00

Weitere Weinauswahl auf Anfrage.

> **Angefangene grosse Flaschen werden vollständig verrechnet.**

> **Bei wiederkehrenden Vermietungen kann eine Getränkepauschale ausgehandelt werden.**

> **Das Konsumieren eigener Getränke ist untersagt. Bei Widerhandlung kann eine Konventionalstrafe von CHF 500.00 verlangt werden.**

Mietbedingungen.

Allgemeines.

- Die Liegenschaft wird von der Firma patrickstalter. Veranstaltungen & Kulturprojekte. im Auftrag des Verein Begegnungszentrum Hirzbrunnen (Vermieter) unterhalten und betreut. Die Firma ist verantwortlich für die Einhaltung der Hausordnung und ist entsprechend weisungsbefugt.

Zeitliche Einschränkung.

- Die Anlässe haben im vereinbarten Zeitrahmen gemäss Mietvertrag zu erfolgen.

Rahmenbedingungen.

- Das Einholen allfälliger behördlicher Bewilligungen in Zusammenhang mit der Benützung des Allmendhauses ist nach Absprache mit dem Vermieter Sache der jeweiligen Mieterschaft.
- Die Nachtruhe ab 22.00 Uhr ist einzuhalten.
- Im ganzen Allmendhaus und unmittelbar davor gilt ein Rauchverbot.
- Es sind keine Tiere im Allmendhaus erlaubt.
- Parkieren im Hof ist nicht erlaubt. Benutzen Sie den ÖV oder den Parkplatz beim Eglisee.
- Velos und Mofas sind nur bei den entsprechenden Abstellplätzen erlaubt.
- Die Indoor-Möblierung darf nicht ins Freie gebracht werden.

Reinigung.

- Die benützten Räumlichkeiten müssen in sauberem Zustand und in der Standarteinrichtung zurückgegeben werden. Siehe Checkliste.
- Es kann eine Reinigung über das Allmendhaus gebucht werden.
- Für Anlässe ab 80 Personen ist eine obligatorische Reinigung vorgesehen.
- Das Geschirr ist in jedem Fall durch den Mieter abzuwaschen und nach Anschrift in den Kästen zu versorgen.
- Die benutzten Küchenapparate sind zu reinigen (siehe entsprechende Dokumentation).
- Der Küchenboden/Office ist nass aufzuziehen.
- Der Hof ist in aufgeräumtem und gewisstem Zustand zu hinterlassen.
- Das Licht ist zu löschen und die Türen und Fenster des Allmendhauses sind zu schliessen.
- In der Heizperiode sind die Fenster geschlossen zu halten (Stosslüften erlaubt).
- Die Abfallentsorgung ist Sache der Mieter.

WLAN.

- Das Haus verfügt über einen Gast WLAN Zugang.

Haftung/Meldepflicht.

- Der Mieter der Räumlichkeiten haftet vollumfänglich für sämtliche Schäden, die mir der Benützung der Räumlichkeiten, Anlagen und Einrichtungen verbunden sind, insbesondere für Personen- und Sachschäden sowie Schäden an Nachbargrundstücken. Der Vermieter lehnt jede Haftung ab; er haftet insbesondere nicht für Diebstahl und Beschädigung von Gegenständen, die der Mieter und die Teilnehmer des Anlasses mitgebracht haben. Verstösse gegen die Hausordnung können einen sofortigen Entzug der Benützungsbewilligung zur Folge haben.
- Schäden an Gebäude, Mobiliar und technischen Einrichtungen müssen umgehend der verantwortlichen Person gemeldet werden.

Checkliste.

- Bei der Übergabe der Badges findet eine Begehung statt und eine Checkliste wird abgegeben. Diese ist ein verbindlicher Bestandteil des Vertrages.

Zahlungsbedingungen.

- Die Rechnung für die Miete wird zusammen mit dem unterzeichneten Vertrag übergeben. Die Miete muss 14 Tage nach Vertragsübergabe überwiesen werden, ansonsten erlischt die Reservation.

Annulationsgebühren.

Bis 60 Tag vor dem Anlass	kostenlose Stornierung
59 bis 30 Tage vor Anlass	50% der Raummiete
29 bis 8 tage vor Anlass	75% der Raummiete
7 bis 0 Tage vor der Vermietung	100% der Raummiete